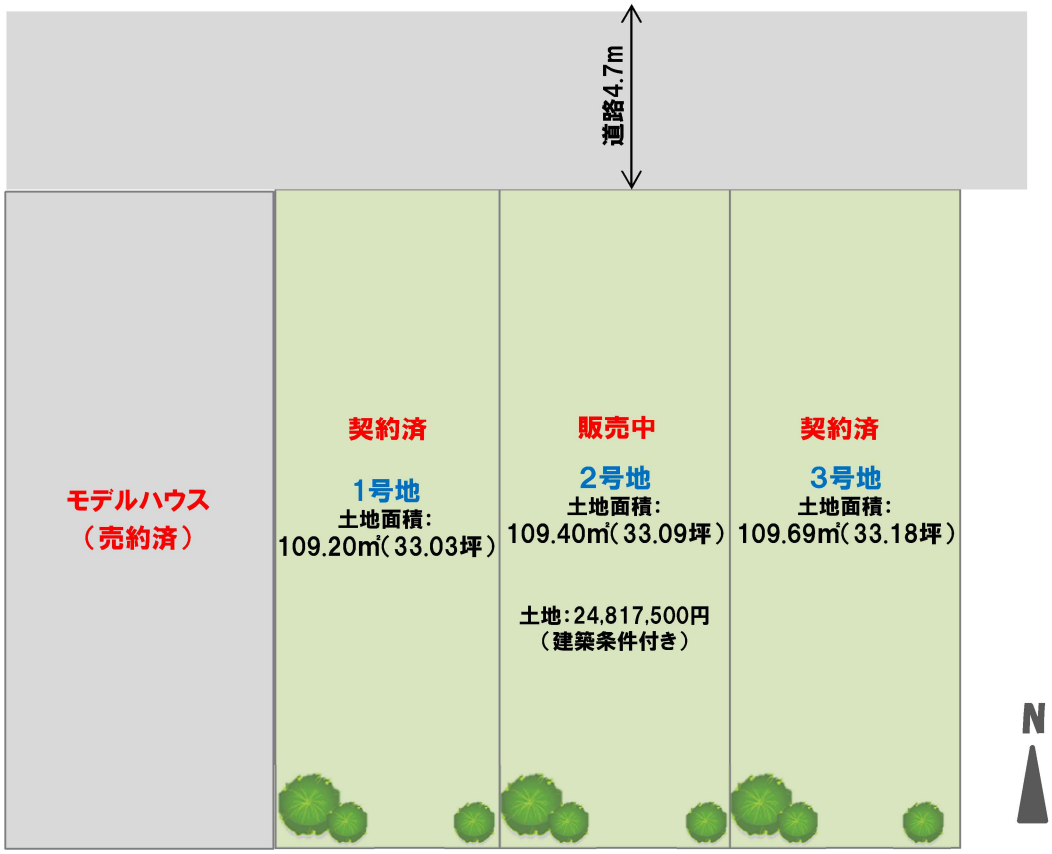
注文住宅用地

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー の家

お客様の御要望に合わせてプラン提案と見積を致します。 1地域型住宅ｸﾞﾘｰﾝ化事業補助金に対応します。

Outline
物件概要

所在地／八尾市旭ヶ丘2丁目1番
交通／近鉄大阪線「近鉄八尾」駅より徒歩13分
地目／宅地
総区画数／3区画
用途地域／第1種住居地域
建蔽率／60%　容積率／200%
敷地面積／109.20～109.69㎡
構造階数／木造2階建て
工法／パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャー
私道負担／なし
道路／南側　4．7m
施設・設備／電気：関西電力　ガス：大阪ガス
水道：公営水道　雨水：公共下水
水道負担金／143，000円
取引態様／売主
条件／建築条件付土地
その他／準防火地域
開発許可番号／平成30年1月29日
八尾市指令開第61－045号



Terms
建築条件

建築条件付き／
この宅地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に
株式会社竹弘鉄建と住宅の建築請負契約を
締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に建物を建築しないことが確定した時、
または建築請負契約が成立しなかった場合は、
土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で
お返しいたします。

Panasonic Builders Group
Next Home TAKEHIR
0120-678-334

株式会社 竹弘鉄建
〒582-0022 大阪府柏原市国分市場2丁目12番8号
TEL.072-977-5553　FAX.072-977-8205

担当：山上和志（やまがみ　かずし） 090-8576-2976

※イラスト・写真はイメージです。